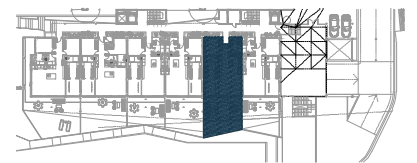


SITUACIÓN EN EL EDIFICIO



**BAJO "D" / LEVEL 0 "D"**

**SUP.CONSTRUIDA / BUILT AREA**

Cerrada vivienda / Built:	86'08 m <sup>2</sup>
Lavadero / Laundry:	3'04 m <sup>2</sup>
Terraza / Terrace:	53,07 m <sup>2</sup>
Jardín / Garden:	2,22 m <sup>2</sup>

<b>SUP. TOTAL CONSTRUIDA:</b>	
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>144,41 m<sup>2</sup></b>

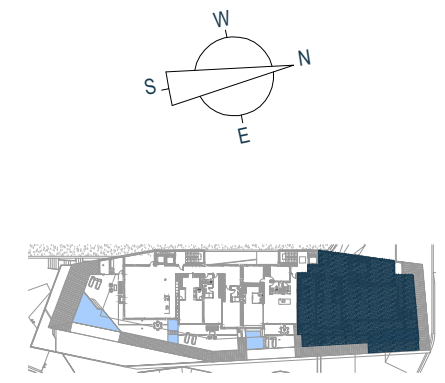
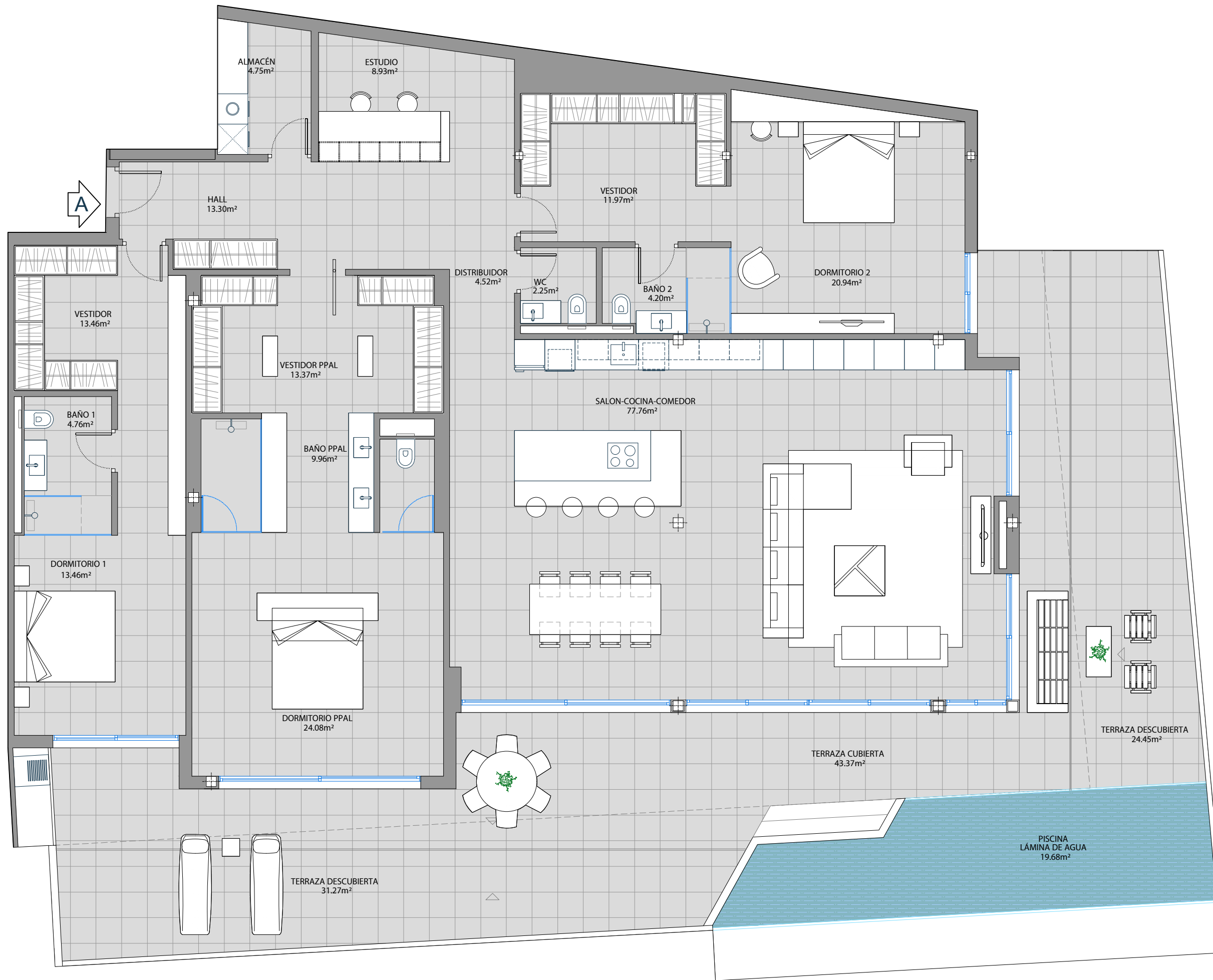
DELUXE  
 CARAT  
 BY RESERVA DEL HIGUERÓN  
 PRIVÉ  
 QUALITY AND BALANCE

ESCALA GRAFICA



Las Superficies expresadas, el dimensionado de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación podrán experimentar leves variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, municipales.

Los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades. El mobiliario es meramente informativo. Algún giro de puerta y la distribución de aparatos sanitarios podrá sufrir alguna variación. Realizado el 17.01.2022

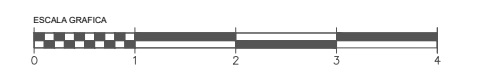


**ÁTICO "A" / LEVEL 4 "A"**

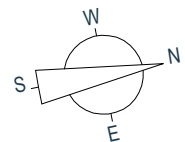
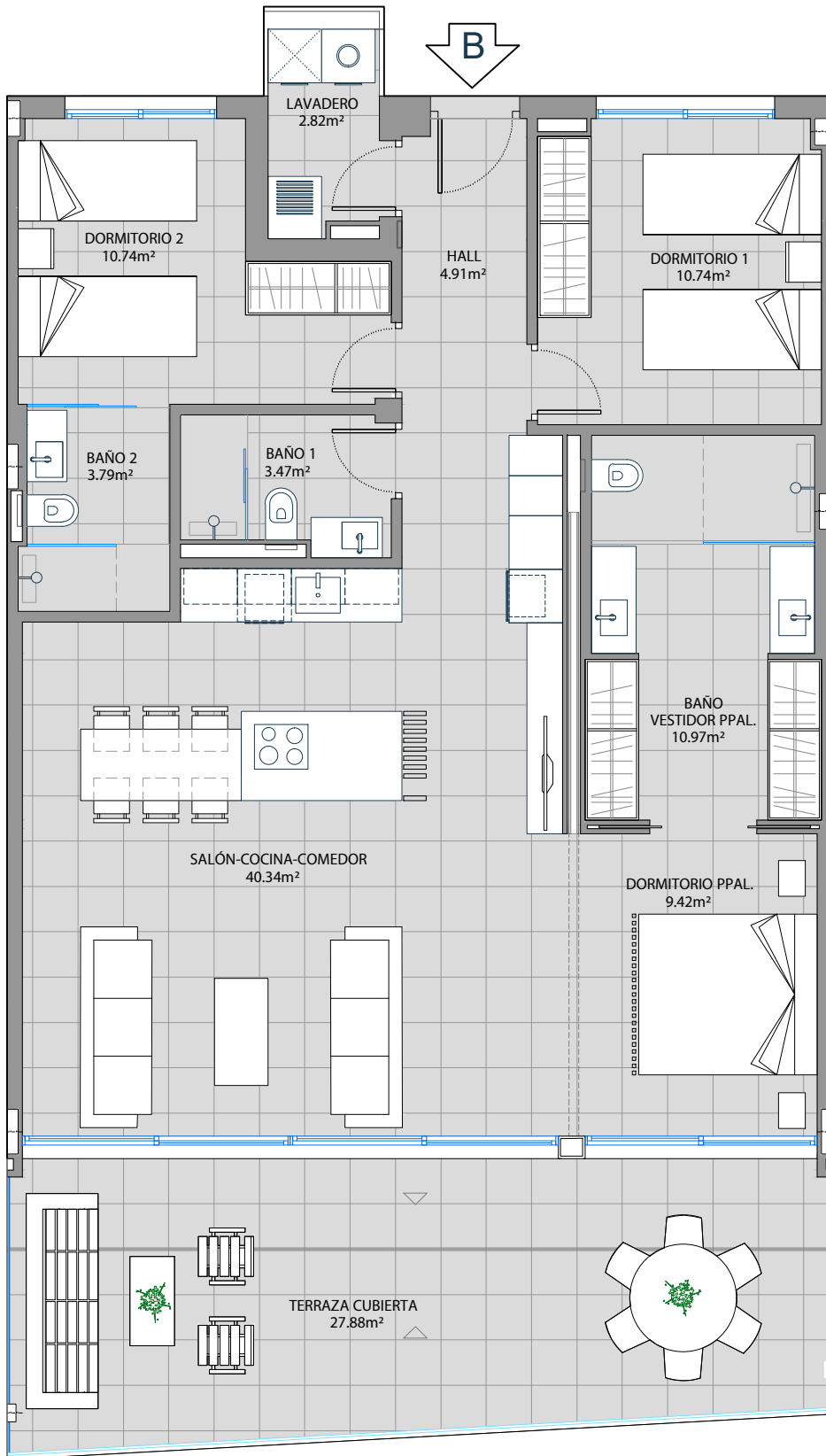
**SUP.CONSTRUIDA / BUILT AREA**

Cerrada vivienda / Built:	254,28 m <sup>2</sup>
Lavadero / Laundry:	1,46 m <sup>2</sup>
Terraza / Terrace:	122,86 m <sup>2</sup>
<b>SUP. TOTAL CONSTRUIDA:</b>	<b>378,60 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>378,60 m<sup>2</sup></b>

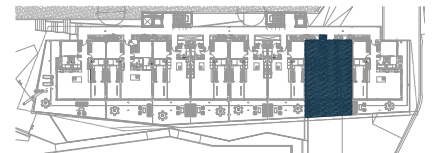
DELUXE  
DIAMOND  
**CARAT**  
BY RESERVA DEL HIGUERÓN  
P&TVE  
QUALITY AND BALANCE



Las Superficies expresadas, el dimensionado de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación podrán experimentar leves variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, municipales.  
Los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades. El mobiliario es meramente informativo. Algún giro de puerta y la distribución de aparatos sanitarios podrá sufrir alguna variación. Realizado el 17.01.2022



SITUACIÓN EN EL EDIFICIO



## SEGUNDO "B" / LEVEL 2 "B"

### SUP.CONSTRUIDA / BUILT AREA

Cerrada vivienda / Built: 108,19 m<sup>2</sup>

Lavadero / Laundry: 3,38 m<sup>2</sup>

Terraza / Terrace: 28,87 m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL CONSTRUIDA:

**TOTAL BUILT AREA 140,44 m<sup>2</sup>**

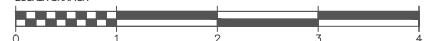
DELUXE

CARAT

BY RESERVA DEL HIGUERÓN  
PRIVÉ

QUALITY AND BALANCE

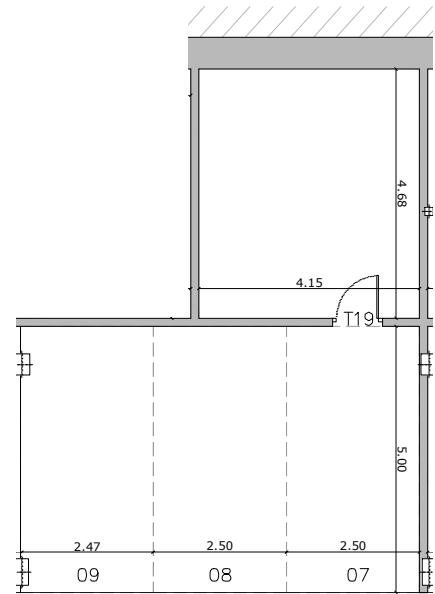
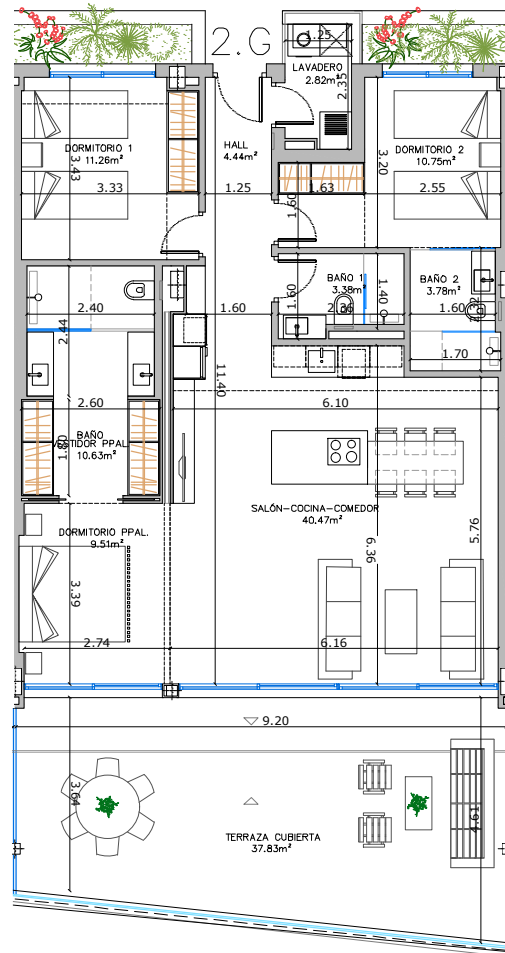
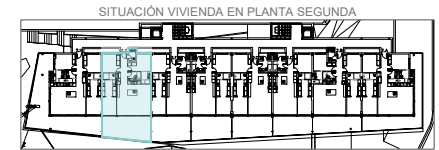
ESCALA GRAFICA



Las Superficies expresadas, el dimensionado de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación podrán experimentar leves variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, municipales.

Los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades. El mobiliario es meramente informativo. Algún giro de puerta y la distribución de aparatos sanitarios podrá sufrir alguna variación. Realizado el 17.01.2022

CARAT BY RESERVA DEL HIGUERÓN PRIVE QUALITY AND BALANCE			SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA					SUPERFICIE CONSTRUIDA ANEJOS					
BLOQUE I	Unidad	Unidad	Vivienda (m <sup>2</sup> )	Lavadero (m <sup>2</sup> )	Terraza (m <sup>2</sup> )	Patio/Jardín (m <sup>2</sup> )	Piscina/Lám. agua (m <sup>2</sup> )	TOTAL CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> )	Aparcamientos		Trasteros		TOTAL ANEJOS (m <sup>2</sup> )
									Unidad	(m <sup>2</sup> )	Unidad	(m <sup>2</sup> )	
PLANTA SEGUNDA	2 <sup>o</sup> G	DELUXE	108,19	3,38	39,52	0,00	0,00	151,09	7 (-3)	12,87	19 (-3)	23,35	61,22
									8 (-3)	12,50			
									9 (-3)	12,50			



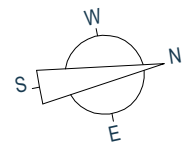
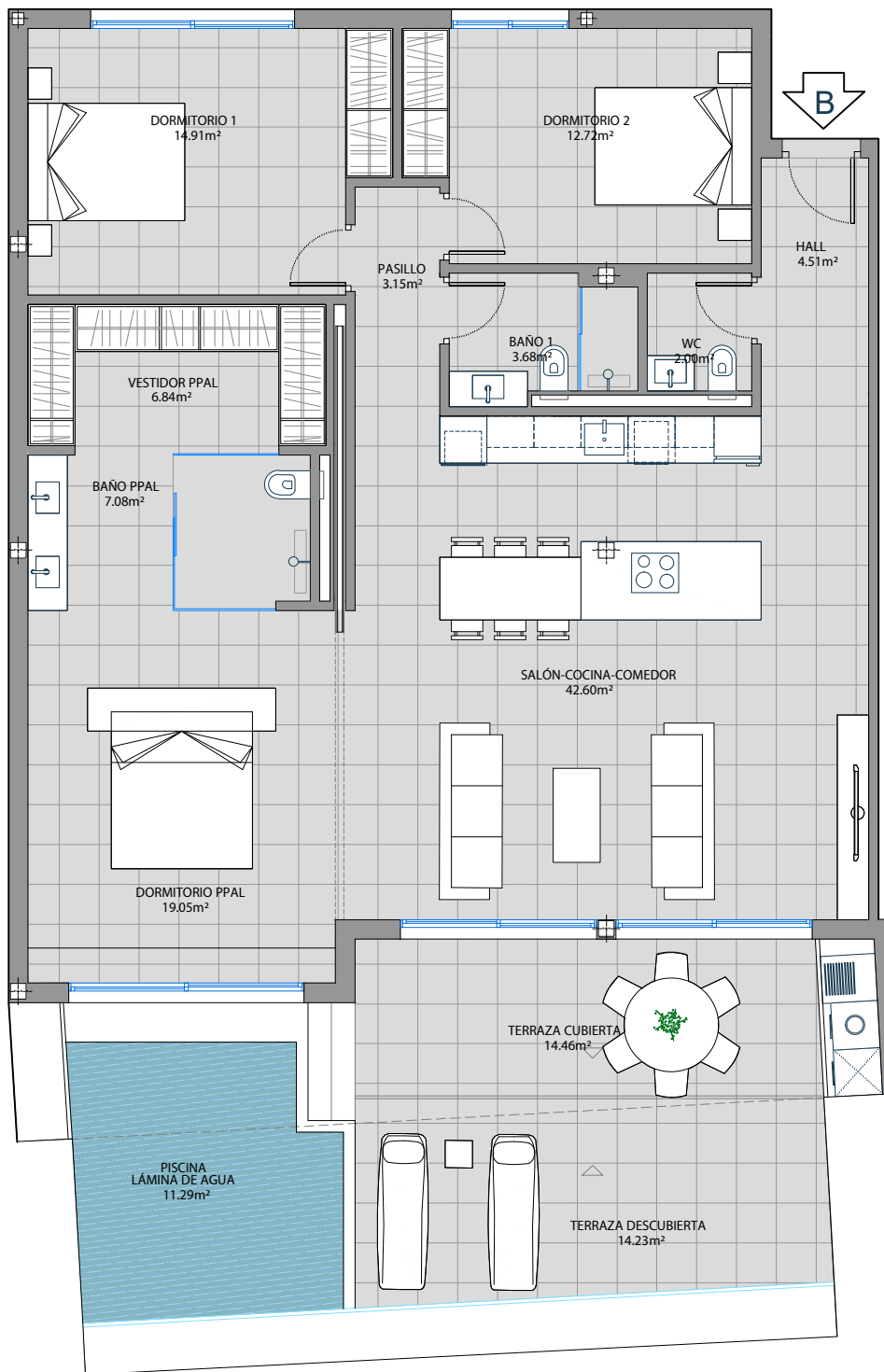
APARCAMIENTOS  
Y TRASTERO



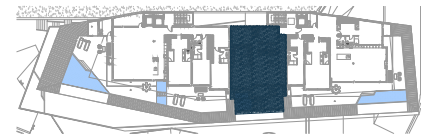
CARAT  
BY RESERVA DEL HIGUERÓN  
PRIVE

SUN PROPERTIES  
marbella's real estate experts

Las Superficies expresadas, el dimensionado de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación podrán experimentar leves variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, municipales. Los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades. El mobiliario es meramente informativo. Algún giro de puerta, distribución de aparatos sanitarios y cocinas podrán sufrir alguna variación.



SITUACIÓN EN EL EDIFICIO



## ÁTICO "B" / LEVEL 4 "B"

### SUP.CONSTRUIDA / BUILT AREA

Cerrada vivienda / Built:	133,54 m <sup>2</sup>
Lavadero / Laundry:	1,50 m <sup>2</sup>
Terraza / Terrace:	28,81 m <sup>2</sup>
Piscina / Pool:	14,53 m <sup>2</sup>

<b>SUP. TOTAL CONSTRUIDA:</b>	
<b>TOTAL BUILT AREA</b>	<b>178,38 m<sup>2</sup></b>

**DELUXE  
DIAMOND**

---

**CARAT**

BY RESERVA DEL HIGUERÓN  
PRIVÉ

---

QUALITY AND BALANCE

ESCALA GRAFICA



Las Superficies expresadas, el dimensionado de pilares, la situación de bajantes y conductos de ventilación podrán experimentar leves variaciones durante la ejecución de la obra por exigencias técnicas, jurídicas, municipales.

Los materiales serán los reseñados en la memoria de calidades. El mobiliario es meramente informativo. Algún giro de puerta y la distribución de aparatos sanitarios podrá sufrir alguna variación. Realizado el 19.05.2022