



SEAVIEWS RESERVE

BY RESERVA DEL HIGUERÓN  
PRIVÉ

*live at the sea*



**SUN PROPERTIES**

marbella's real estate experts

A photograph of a modern architectural structure with white columns and a driveway. A white car is parked in the driveway. A semi-transparent white box is overlaid on the left side of the image, containing text in Spanish and English. The background shows a multi-story building with a balcony and a large blue gate on the right.

"EL MAR ES LA ENCARNACIÓN DE  
UNA EXISTENCIA SUPERNATURAL  
Y MARAVILLOSA"

Jules Verne

"THE SEA IS THE INCARNATION OF  
A SUPERNATURAL AND  
MARVELOUS EXISTENCE."



## SEAVIEWS.

*Vivir sobre el mar*

Bienvenido a un sueño hecho realidad, bienvenidos a Seviews Reserve, el producto de Reserva del Higuero Privé que nace de la mezcla de las dos pasiones de la marca. Por un lado un producto de alta calidad tanto en la edificación, el diseño y uso de materiales y por otra nuestra máxima de "Vivir junto al mar", en este caso llevado a su máxima expresión.

Seaviews, es un residencial orientado al mar con unas fantásticas terrazas, que invitan a vivir, a sentir y a ver el mar, como parte diaria de sus vidas.

## SEAVIEWS.

*Live at the sea.*

Welcome to a dream come true, welcome to Seaviews Reserve. The product by RH Privé born from two of the brand's passions. On the one hand a high quality product in terms of building, design and use of materials and on the other philosophy of "Live by the sea", in this case taken to its maximum expression.

Seaviews is a residential development facing the sea with fantastic terraces that will invite you to live, to feel and to contemplate the sea as a part of your daily habits.



SEAVIEWS RESERVE



"EL MAR NO TIENE CAMINOS,  
EL MAR NO TIENE EXPLICACIONES."

*Alessandro Baricco*

"THE SEA HAS NO ROADS.  
THE SEA IS WITHOUT EXPLANATION"



## EL MAR.

*fuentes de inspiración*

Puedo explicar lo que ha supuesto cada proyecto a lo largo de mi vida como arquitecto, cada uno lleva impreso un trozo de mí, de mi manera de pensar, de crear o de sentir coincidiendo con ese espacio de tiempo, pero si algo es común denominador, en mi trabajo es la manera en que mis clientes van a vivir sus vidas en mis edificios, y este seaviews, es hasta hoy la mejor compilación tanto de mi trayectoria como de mi propuesta de valor. Vivir sobre el Mar, vivir junto al mar, vivir con el mar.

Así es Seaviews Reserve, personal, equilibrado y amante del nuestro mar mediterráneo.

## THE SEA.

*source of inspiration*

I could explain what every project has meant to me throughout my career as an architect, each and every one of them carries a part of me, of my way of thinking, of creating or feeling at that very moment of time, but if anything is common denominator in my works, that is the way that my clients are going to live their lives in my building, and Seaviews is, today, the best compilation of both my career and my values. To live on the sea, by the sea, and with the sea.

That is Seaviews Reserve: personal, balanced and fond of our Mediterranean Sea.

Presidente RH Privé

## NUESTRO RUMBO.

### *La calidad*

Las altas calidades de Seaviews Reserve son las que definen cada producto de Reserva del Higuero Privé.

- Viviendas de 2,3 dormitorios, áticos y áticos duplex.
- Piscina infinity, con vistas al mar.
- Plazas de aparcamiento y trastero.
- Orientación al mar Sur-sureste.
- Terrazas-solarium.
- Pavimento interior y exterior Porcelánico de primera calidad.
- Cocina completa de diseño italiano.
- Sistema de domótica integral.

## OUR COURSE.

### *The quality*

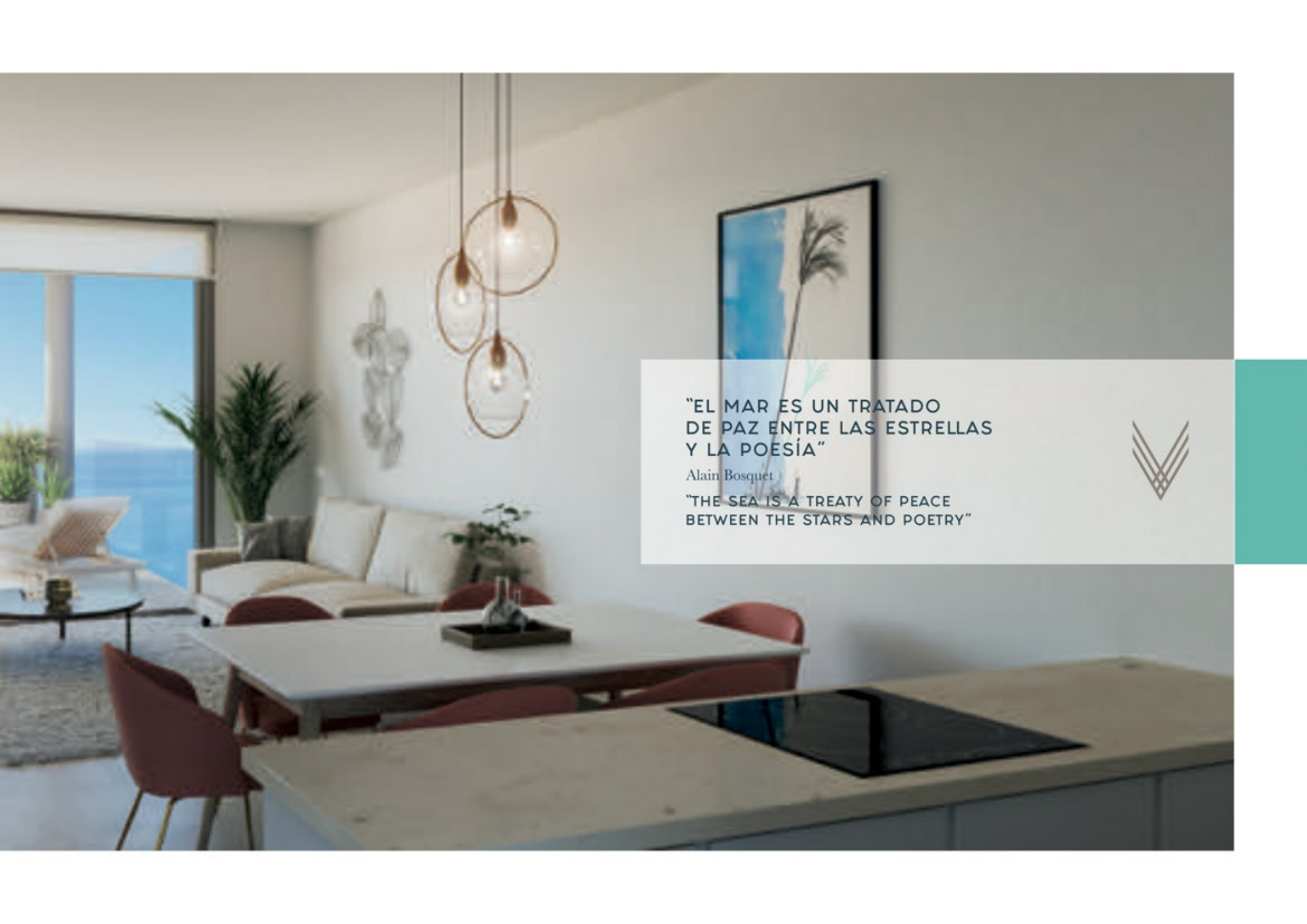
The high qualities of Seaviews Reserve are those that define every product of Reserva del Higuero Privé.

- Apartments of two, three bedrooms, penthouses and duplex penthouses.
- Infinity pool overlooking the sea.
- Parking space and storage room.
- South/South-east facing
- Solarium terraces.
- High quality porcelain flooring.
- Fully equipped Italian design kitchen
- Integrated smart-home system.



SEAVIEWS RESERVE





"EL MAR ES UN TRATADO  
DE PAZ ENTRE LAS ESTRELLAS  
Y LA POESÍA"

Alain Bosquet

"THE SEA IS A TREATY OF PEACE  
BETWEEN THE STARS AND POETRY"





"EL MAR SONRÍE A LO LEJOS.  
DIENTES DE ESPUMA,  
LABIOS DE CIELO."

Federico García Lorca

"THE SEA SMILES FROM FAR OFF  
TEETH OF FOAM LIPS OF SKY."





TÚ.

*eres lo más importante.*

Conocerle, saber lo que sientes, tus deseos, sueños y porqué no, tus pasiones, esa es nuestra obsesión.

Definirte sería imposible, pero cumplir con lo que esperas de tu casa lo hacemos mejor que nadie.

Espacios abiertos con enormes ventanales y vistas al mediterráneo, zonas comunes con todo lo que necesitas tú y tu familia, buena comunicación, tanto con Málaga y su aeropuerto a 15 minutos como con Marbella a 20 minutos, la mejor zona de la costa del sol.

La exclusividad, la calidad en los materiales y la tranquilidad de un producto Reserva del Higuero Privé vienen de serie.

YOU.

*are our priority.*

Getting to know you, your feelings, your wishes, dreams and why not, your passions, that is our obsession.

Defining you would be impossible, but we're second to none when it comes to meeting your expectations.

Open spaces with large windows and views to the Mediterranean Sea, common areas with everything you and your family need, good connections to both Málaga and its airport and Marbella, the most exclusive area of Costa del Sol.

The exclusivity, the quality of the materials and the peace of mind of a Reserva del Higuero Privé product are standard.



"EL MAR LO DEVUELVE TODO  
DESPUÉS DE UN TIEMPO,  
ESPECIALMENTE LOS RECUERDOS"

Carlos Ruiz Zafón

"THE SEA GIVES YOU EVERYTHING  
BACK AFTER A WHILE,  
ESPECIALLY YOUR MEMORIES"

← BAYO TURCO  
← BALNA  
← ORINABO  
← FICOLA →



## TU TIEMPO.

*es hoy*

Ven a vivir donde el tiempo dura más, donde tu tiempo es tuyo, y donde podrás gastarlo de las mejores formas que puedas imaginar...

Nuestra Piscina infinity asoma al mar mediterráneo para fundirse en el, para enseñarte uno de los mejores atardeceres de la tierra, y para hacer de tu tiempo, algo único.

Si el agua cuida tu mente, nuestro gimnasio con vistas al mar cuidará tu cuerpo, nunca "Men sana in corpore sano" tuvo tanta razón de ser.

Una ubicación exclusiva, unas vistas únicas y una calidad sobresaliente, ¿ A qué esperas para venir a vivir a Seavies Reserve?

## YOUR TIME.

*your time is today.*

Come and live where time lasts longer, where time is yours and you will be able to spend it in the best possible ways...

Our infinity pool overlooks the Mediterranean Sea to merge with it, to show you the best sunsets on Earth, and to make of time something unique.

If water takes care of your mind, our gymnasium with sea views will take care of your body. Never before "Mens sana in corpore sano" made more sense.

An exclusive location, unique views and excellent qualities. What are you waiting for to come and live at Seavies Reserve?



## LA LUZ.

*proa al sol*

Una de las principales razones, por las que nuestros productos son aprobados por 99% de nuestros clientes es porque la luz se convierte en uno de los más importantes elementos de nuestras viviendas.

Nuestras terrazas estan pensadas para el mejor aprovechamiento posible de la luz solar y así poder disfrutar de los casi 320 días de sol al año de los que disponemos.

Ven, siente vive nuestra luz Seaviews Reserve.

## THE LIGHT.

*bore to the sun*

One of main reasons why our products are approved by 99% of our clients is because light is one of the main features of our houses.

Our terraces are designed for the best possible use of sunlight and thus be able to enjoy the almost 320 days of sunshine a year we have available.

Come, feel and live our light at Seaviews Reserve.



SEAVIEWS RESERVE





"FUÍ FELIZ EN CUALQUIER  
PARTE EN LA QUE PUDE  
VER EL MAR."

Ai Yazawa

"I WAS HAPPY ANYWHERE  
I COULD SEE THE OCEAN."



## LOCATION, LOCATION, *Location*

Longitud: 36°34'18.6"N Latitud: 4°35'38.0"W  
Longitude: 36°34'18.6"N Latitude: 4°35'38.0"W

- Málaga: 15 km // 15 min.
- Fuengirola: 4 Km // 5 min.
- Aeropuerto: 11 km // 12 min.
- Benalmádena: 5 Km // 7 min.
- Marbella: 25 Km // 20 min.
- Ronda: 60 km // 45 min.
- Gibraltar: 100 km // 60 min.



SEAVIEWS RESERVE







+34 645 08 22 42  
+45 30 86 02 01

[info@sunpropertiesmarbella.com](mailto:info@sunpropertiesmarbella.com)  
[www.sunpropertiesmarbella.com](http://www.sunpropertiesmarbella.com)

