



*Perfect family home*

CONTEMPORARY VILLA  
Paraiso Alto, Benahavis

## BEAUTIFUL CONTEMPORARY VILLA IN EL PARAISO, NEW GOLDEN MILE. READY TO MOVE IN!!

This beautiful contemporary style villa is located next to El Paraiso Golf Club, in a cosy and quiet residential area, with South orientation and built on a large flat plot of 2,100 m<sup>2</sup>.

Villa Miura is close to all kinds of services and amenities, with the golf course and the beach within a short distance and with luxury finishes such as underfloor heating, aerothermia, domotic system and landscaping. In the main level we find bedrooms suite, modern open plan kitchen and a guest toilet.

On the first floor we have the huge master bedroom with beautiful open plan bathroom, big dressing room and private terrace. The 96 m<sup>2</sup> basement include a private parking for 2 cars and a big area to be finished according to your family

needs: extra bedrooms, games room, wine cellar, cinema room, etc.

In addition the villa has a beautiful flat garden with private swimming pool and nice chill out area. Also, in the surroundings we can find a new Tennis and paddle club... it is the perfect family home on the Costa del Sol!



Ref 209-01926P

Price 3.450.000€

Beds 4

Baths 4

Build 430 m<sup>2</sup>

Plot 2.100 m<sup>2</sup>

Orientation South



## *PRECIOSA VILLA CONTEMPORÁNEA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN EL PARAISO, NUEVA MILLA DE ORO. LISTA PARA ENTRAR A VIVIR!*

*Esta preciosa villa de estilo contemporáneo está ubicada junto a El Paraiso Golf Club, en una zona residencial muy tranquila, con orientación Sur y una gran parcela plana de 2.100 m2.*

*Villa Miura está situada cerca de todo tipo de servicios, con el campo de golf y la playa a corta distancia y con unas terminaciones de lujo como suelo radiante, aerotermia, domótica y estudio de paisajismo.*

*En la planta baja la villa cuenta con 3 dormitorios en suite, cocina moderna de planta abierta y un aseo de invitados; en la planta superior encontramos el enorme dormitorio principal que cuenta con un bonito baño abierto, un gran vestidor y terraza privada.*

*En sótano de 96 m2 incluye un parking para 2 coches y un gran espacio diáfano que puede ser adaptado según las necesidades de su familia: dormitorios extra, zona de juegos, bodega, sala de cine, etc.*

*Por último la villa disfruta de un maravilloso jardín plano con piscina privada y zona chill out, además en los alrededores encontramos un nuevo club deportivo con pistas de tenis y padel... es la vivienda familiar perfecta para disfrutar la Costa del Sol!*



