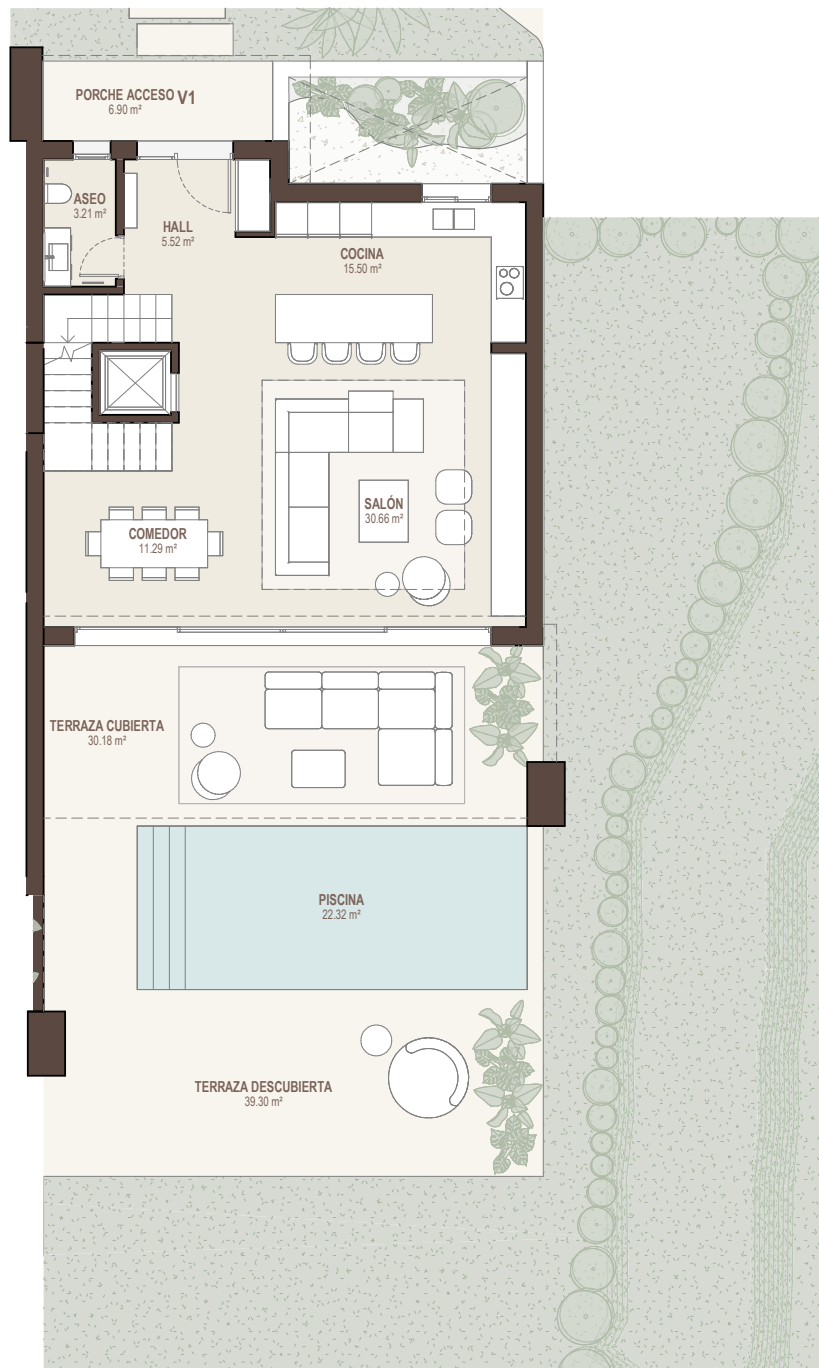
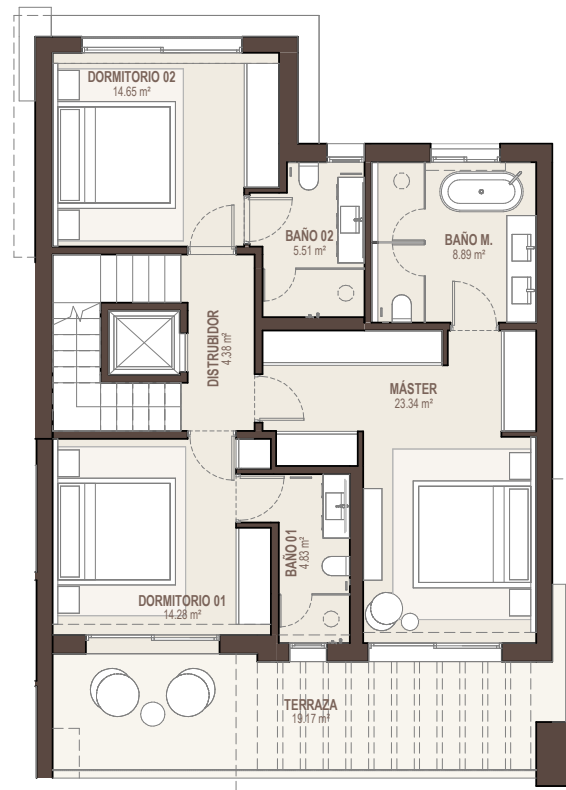


VIVIENDA 1

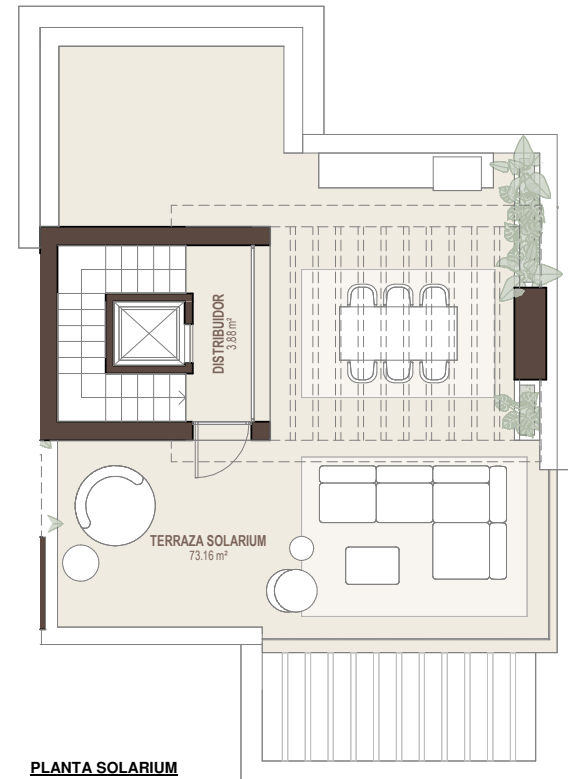




PLANTA BAJA
1 : 100



PLANTA ALTA
1 : 100



PLANTA SOLARIUM
1 : 100

SUPERFICIE UTIL - INTERIOR

PLANTA BAJA	PLANTA ALTA	PLANTA SOLARIUM	PLANTA SÓTANO -1	PLANTA SÓTANO -2
ASEO 3.21 m²	BAÑO 01 4.83 m²	DISTRIBUIDOR 3.88 m²	B.STAFF 3.06 m²	DISTRIBUIDOR V1 5.68 m²
COCINA 15.50 m²	BAÑO 02 5.51 m²	ESCALERA 5.67 m²	BAÑO 4 4.72 m²	TRASTERO V1 10.29 m²
COMEDOR 11.29 m²	BAÑO M. 8.89 m²	TOTAL 9.55 m²	D.STAFF 6.89 m²	VESCALERA V1 5.47 m²
ESCALERA 5.67 m²	DISTRIBUIDOR 4.38 m²		DISTRIBUIDOR 7.95 m²	TOTAL 21.45 m²
HALL 5.52 m²	DORMITORIO 01 14.28 m²		DORMITORIO 4 17.82 m²	
PORCHE ACCESO 6.90 m²	DORMITORIO 02 14.65 m²		ESCALERA 5.67 m²	
SALÓN 30.66 m²	ESCALERA 5.67 m²		GINNASIO 32.58 m²	
TOTAL 78.74 m²	MÁSTER 23.34 m²		LAVANDERÍA 8.48 m²	
	TOTAL 81.55 m²		SALA MÁQUINAS 9.22 m²	
			SAUNA 4.22 m²	
			WC 2.59 m²	
			TOTAL 102.99 m²	TOTAL UTIL INTERIOR 294.28 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	PLANTA SOLARIUM
Vivienda 86.95 m²	Vivienda 17.22 m²
Terraza 70.58 m²	Terraza 85.19 m²
Piscina 22.32 m²	PLANTA SÓTANO -1
Porche 7.48 m²	Vivienda 123.74 m²
PLANTA ALTA	Patio 12.37 m²
Vivienda 102.97 m²	PLANTA SÓTANO -2
Terraza 22.11 m²	Vivienda 29.72 m²
SUP. TOTAL VIVIENDA S/R 207.14 m²	TOTAL TERRAZAS 681.62 m²
SUP. TOTAL VIVIENDA B/R 153.46 m²	GARAJE COMUNITARIO 141.32 m²
PISCINA (lámina) 22.32 m²	JARDÍN PRIVATIVO

SUPERFICIE UTIL - EXTERIOR

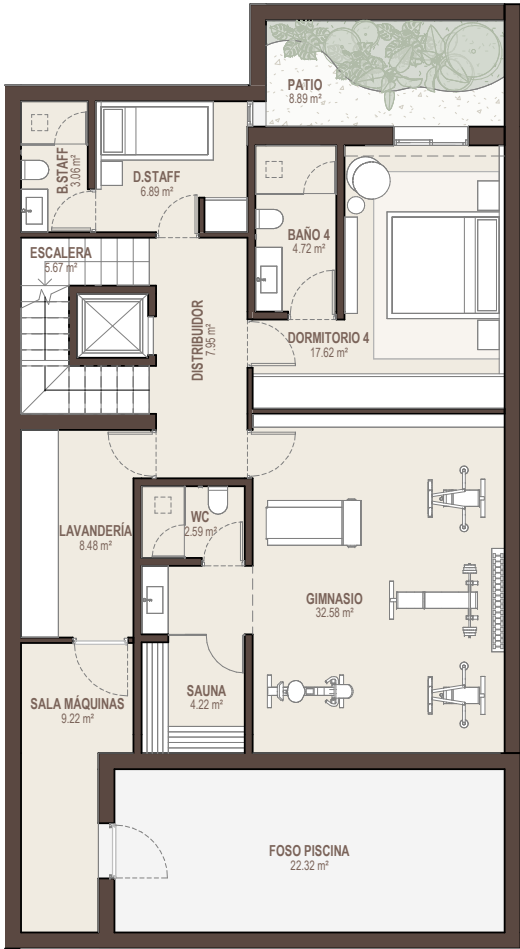
PLANTA BAJA	PLANTA SOLARIUM
PORCHE ACCESO 6.90 m²	TERRAZA SOLARIUM 73.16 m²
TERRAZA CUBIERTA 30.18 m²	
TERRAZA DESCUBIERTA 39.30 m²	PLANTA SÓTANO -1
	PATIO 8.89 m²
PLANTA ALTA	
TERRAZA 19.17 m²	
	TOTAL UTIL EXTERIOR 177.60 m²
	TOTAL

VIVIENDA 1 - PLANTA BAJA, ALTA Y SOLARIUM

Date
AGOSTO 2025

Sheet size
A3

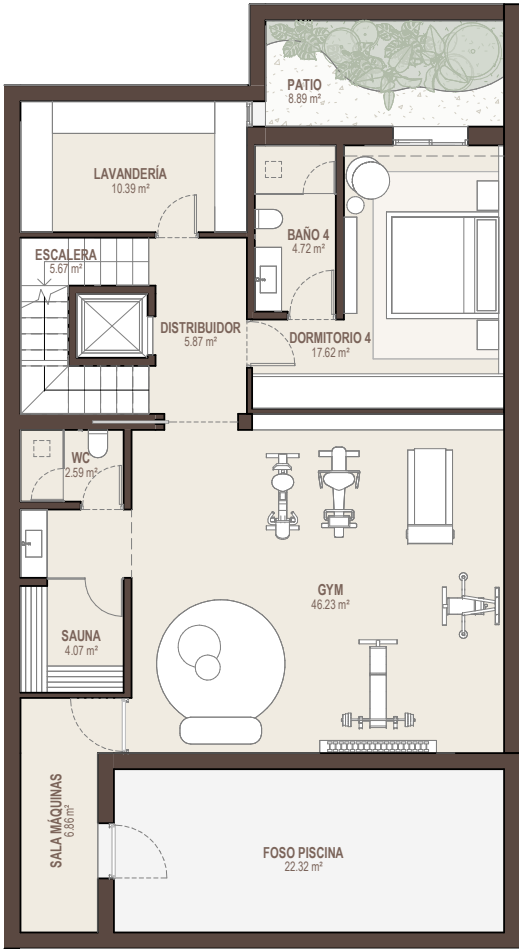
Scale
1 : 100



SUPERFICIE UTIL SOTANO GYM 01	
BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
SALA MÁQUINAS	9.22 m²
SAUNA	4.22 m²
GINNASIO	32.58 m²
LAVANDERÍA	8.48 m²
WC	2.59 m²
D.STAFF	6.89 m²
B.STAFF	3.06 m²
DISTRIBUIDOR	7.95 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	102.99 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION GYM 01
1 : 100

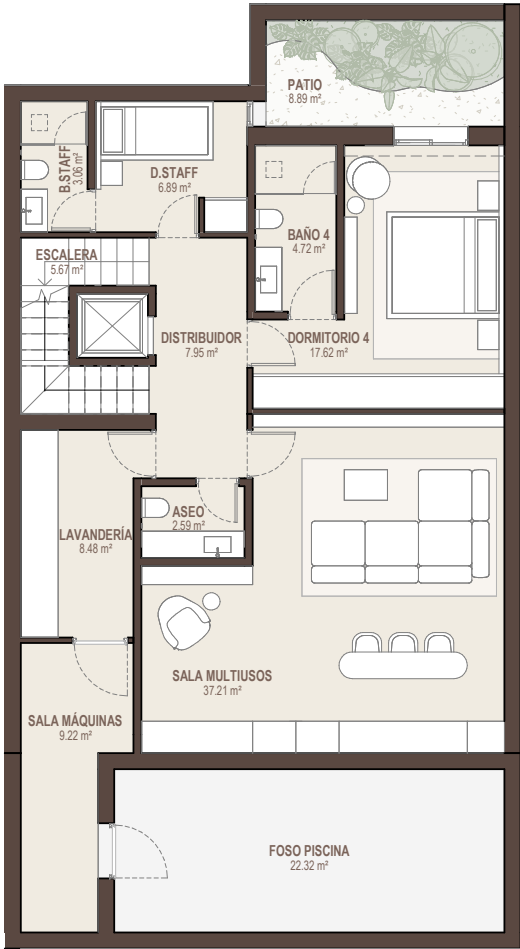
VIVIENDA 1 - PLANTA SOTANO (OPCIONES GYM)



SUPERFICIE UTIL SOTANO GYM 02	
BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
SALA MÁQUINAS	6.86 m²
GYM	46.23 m²
SAUNA	4.07 m²
WC	2.59 m²
LAVANDERÍA	10.39 m²
DISTRIBUIDOR	5.87 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	104.01 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION GYM 02
1 : 100

Date	Sheet size	Scale
AGOSTO 2025	A3	1 : 100

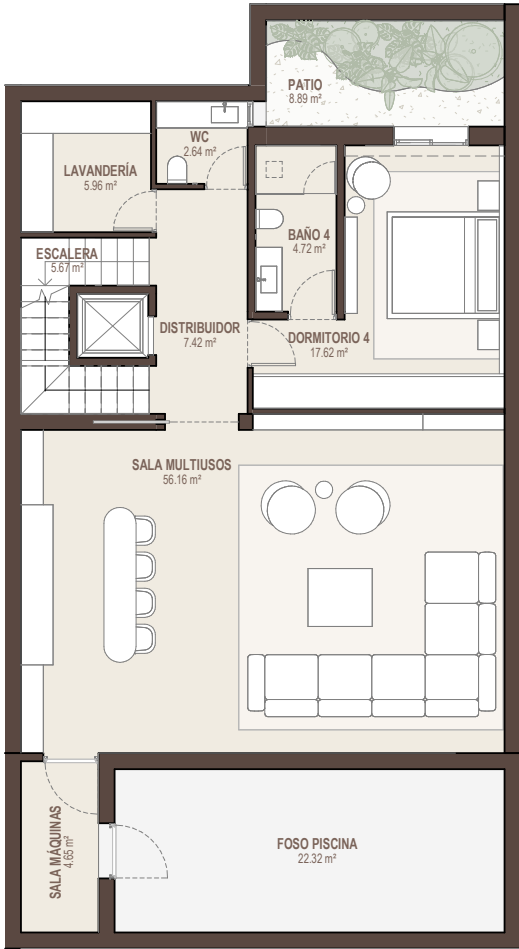


**SUPERFICIE UTIL
SOTANO SALÓN 01**

BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
ASEO	2.59 m²
SALA MULTIUSOS	37.21 m²
LAVANDERÍA	8.48 m²
D.STAFF	6.89 m²
B.STAFF	3.06 m²
SALA MÁQUINAS	9.22 m²
DISTRIBUIDOR	7.95 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	103.40 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION SALON 01
1 : 100

**VIVIENDA 1 - PLANTA SOTANO (OPCIONES
SALON)**

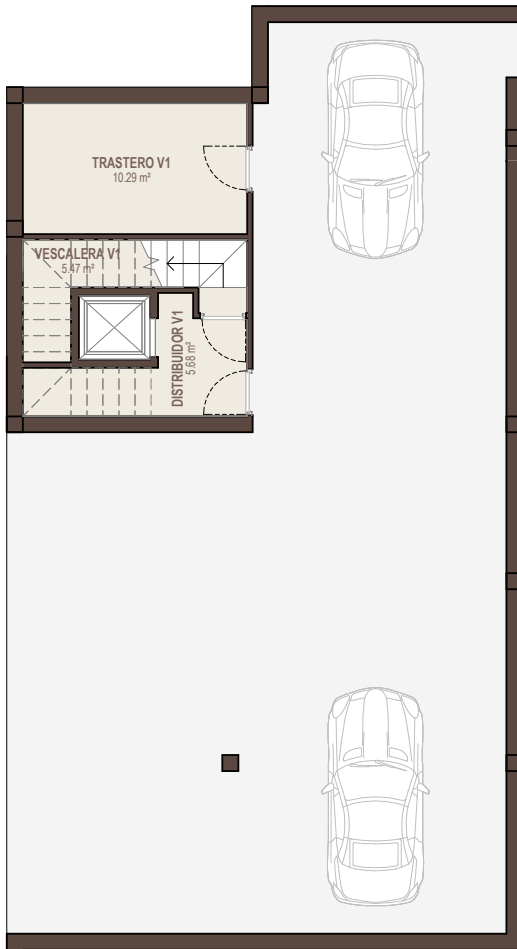


**SUPERFICIE UTIL
SOTANO SALÓN 02**

BAÑO 4	4.72 m²
DORMITORIO 4	17.62 m²
SALA MULTIUSOS	56.16 m²
LAVANDERÍA	5.96 m²
WC	2.64 m²
SALA MÁQUINAS	4.65 m²
DISTRIBUIDOR	7.42 m²
ESCALERA	5.67 m²
TOTAL	104.83 m²

PLANTA SÓTANO - OPCION SALON 02
1 : 100

Date AGOSTO 2025	Sheet size A3	Scale 1 : 100
----------------------------	-------------------------	-------------------------



**SUPERFICIE UTIL
SOTANO -2**

TRASTERO V1	10.29 m²
VESCALERA V1	5.47 m²
DISTRIBUIDOR V1	5.68 m²
TOTAL	21.45 m²

VIVIENDA 01 - SOTANO -2
1 : 100

VIVIENDA 1 - PLANTA SOTANO -2



Date	Sheet size	Scale
AGOSTO 2025	A3	Como se indica